ЗЛАТОГРАД

**ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ–ЗЛАТОГРАД**

**гр. Златоград 4980, ул. „Стефан Стамболов" № 1, тел: 03071 / 25 51, 25 53**
**www.zlatograd.bg; e-mail: ObA-zlatograd@zlatograd.bg**

# ЗАПОВЕД

**№**275 / 23.07. **2024 г.**

Във връзка със Заповед № 230/11.06.2024 г. на Кмета на Община Златоград, с която, в изпълнение на влязло в законна сила Решение № И 91/09.04.2024 г. на Общински съвет Златоград, е открит публично оповестен конкурс за отдаване под наем следните помещения, находящи се на I етаж в триетажна масивна сграда „Здравна служба" в с. Старцево със ЗП 185 м$^2$: кабинет № 1 с площ 13,06 м$^2$, кабинет № 2 с площ 13,00 м$^2$ и лаборатория с площ 7,00 м$^2$, построена в УПИ XV – Здравна служба, кв. 22 по кадастралния и регулационен план на с. Старцево, одобрен със Заповед № 16/07.03.1978 г. на Председателя на ОНС-Смолян и допълнителна Заповед № 170/16.06.2021 г. на Кмета на Община Златоград, целият с площ 575 м$^2$, по Акт за публична общинска собственост № 2131/17.08.2021 г., вписан в Служба по вписванията г. Златоград, с вх. № 521/18.08.2021 г., акт 2, том III, дело 278/2021 г., имотна партида: 11025, 11026.; въз основа на Доклад от 17.07.2024 г. и Протокол 16.07.2024 г. на Комисията, назначена със същата Заповед, за резултатите от проведения публично оповестен конкурс, на основание чл. 14, ал. 7 от Закона за общинската собственост, чл. 16 и чл. 80 от Наредба № 2 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Общински съвет Златоград,

## ЗАПОВЯДВАМ:

**I. ОПРЕДЕЛЯМ: „Д-Р ВАСИЛЕНА БИНДЕВА – АМБУЛАТОРИЯ ЗА ПЪРВИЧНА МЕДИЦИНСКА ПОМОЩ ПО ДЕНТАЛНА МЕДИЦИНА – ИНДИВИДУАЛНА ПРАКТИКА" ЕООД,** ЕИК [redacted], със седалище и адрес на управление: обл. Смолян, общ. Златоград, [redacted], представлявано от доктор [redacted], ЕГН: [redacted], притежаваща лична карта № [redacted], издадена на [redacted] г. от МВР – [redacted], за спечелило конкурса за отдаване под наем на следните помещения, находящи се на I етаж в триетажна масивна сграда „Здравна служба" в с. Старцево със ЗП 185 м$^2$: кабинет № 1 с площ 13,06 м$^2$, кабинет № 2 с площ 13,00 м$^2$ и лаборатория с площ 7,00 м$^2$, построена в УПИ XV – Здравна служба, кв. 22 по кадастралния и регулационен план на с. Старцево, одобрен със Заповед № 16/07.03.1978 г. на Председателя на ОНС-Смолян и допълнителна Заповед № 170/16.06.2021 г. на Кмета на Община Златоград, целият с площ 575 м$^2$, по Акт за публична общинска собственост № 2131/17.08.2021 г., вписан в Служба по вписванията г. Златоград, с вх. № 521/18.08.2021 г., акт 2, том III, дело 278/2021 г., имотна партида: 11025, 11026

Конкурсът е спечелен при следните офертни условия:

**1.**Предложената наемна цена за горепосочените помещения е в размер на 90,00 лв. (деветдесет лева), без вкл. ДДС. Върху цената ще се начислява ДДС.

**2.** Предназначение на помещения, находящи се на I етаж в триетажна масивна сграда „Здравна служба" в с. Старцево със ЗП 185 м$^2$: кабинет № 1 с площ 13,06 м$^2$, кабинет № 2 с площ 13,00 м$^2$ и лаборатория с площ 7,00 м$^2$, построена в УПИ XV – Здравна служба, кв. 22 по кадастралния и регулационен план на с. Старцево: **за предоставяне на услуги по дентална медицина.**

**3.** Срок за отдаване под наем – за срок от 10 години от сключване на договора за наем.

**4.** Предложение за извършване на инвестиции от наемателя, във връзка със стопанисване на помещенията в размер на 2 329,31 лв. (две хиляди триста двадесет и девет лева и тридесет и една стотинки) без вкл. ДДС.

**II.** Препис от заповедта да се връчи на всички участници в конкурса, по реда на Административнопроцесуален кодекс.

Същата подлежи на обжалване от участниците в конкурса по реда на Административно процесуалния кодекс, в 14 - дневен срок от връчването й пред Областен управител на област Смолян и в 14 - дневен срок от връчването й пред Административен съд Смолян.

**III.** След влизане в сила на заповедта, същата да се връчи на спечелилия конкурса участник, по реда на Административнопроцесуалния кодекс, на дирекция АПО, ОС и З и дирекция ФСД, Б, ЧР и МДТ при Общинска администрация Златоград, за сведение и изпълнение.

Ако в тридневен срок след връчване на влязлата в сила заповед, спечелилият конкурса не се яви да подпише договор за наем, внесеният от него депозит не се освобождава. Преписката се прекратява и се насрочва нов конкурс.

Контрол по изпълнение на настоящата заповед запазвам за себе си.

**МИРОСЛАВ ЯНЧЕВ**
*Кмет на Община Златоград*

*Изготвил:*
*Олга Домбова*
*Мл.експерт ОС и ЖН*

*Съгласувал:*
*Златка Цекова*
*Директор на дирекция АПО, ОС и З,*
*той и юрисконсулт*